**P R Z E T A R G**

**Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowoczesna” w Raciborzu, ul. Wileńska 3, ogłasza przetarg dn. 06.03.2017r. w siedzibie Spółdzielni w sali nr 16 na ustanowienie odrębnej własności dla lokalu:**

1. **w Raciborzu przy ul. Lotniczej 73/9 o pow. użytkowej 52,22 m2**

dwa pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z w.c., piwnica, loggia

położone na IV p. w bud. 4 p.

cena wywoławcza **84. 057,- zł.**, wadium 8.400,- zł.

**Przetarg o godz. 900.**

**Lokal można oglądać po wcześniejszym uzgodnieniu z administracją:**

* tel. 32/ **415 29 62**

Pierwszeństwo w nabyciu lokalu mają członkowie, którzy nie mają zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych i zgłaszają gotowość zawarcia umowy o ustanowienie i przeniesienie odrębnej własności tego lokalu. W przypadku zgłoszenia się kilku uprawnionych, pierwszeństwo ma członek najdłużej oczekujący. Warunkiem przeniesienia odrębnej własności jest wpłata wartości rynkowej lokalu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej na konto banku:

**PKO BP nr : 09 1020 2472 0000 6202 0018 6668** lub w kasie Spółdzielni najpóźniej w dniu przetargu.

Dowody wpłaty należy zarejestrować co najmniej na 2 godziny przed rozpoczęciem przetargu w dziale członkowsko-mieszkaniowym ul. Wileńska 3, bud. A pokój nr 3.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo odwołania przetargu, unieważnienia przetargu lub wycofania lokalu z przetargu bez podania przyczyny.

Pozostałe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w biurze Spółdzielni ul. Wileńska 3 pokój nr 1 i 3 lub telefonicznie pod nr.:

32/ **415 45 76** wew. **341** lub **303**